

Краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, на 2020год
"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов"

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год					общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	Стоимость капитального ремонта							Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Проектная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемый срок завершения работ	Планируемый срок завершения работ						
					всего:	в том числе жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам	всего:	в том числе жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам	всего:		в том числе жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам	за счет средств федерального бюджета ⁴					в том числе:	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных организационных средств												
												кв.м	кв.м	кв.м								кв.м	кв.м					кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24										
1	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 8	РО	УК		1952		кирпич	2	3	3,414.5	1,352.6	761.1	46	12,034,677.14	-	-	-	12,034,677.14		8,897.44	14,630.00	2020	2020										
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 9	РО	УК		1955		кирпич	2	2	1,149.6	617.5	529.9	22	5,004,215.06	-	-	-	5,004,215.06		8,103.99	14,630.00	2020	2020										
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 17	РО	УК		1956		кирпич	2	3	1,900.1	888.1	763.5	36	7,151,117.76	-	-	-	7,151,117.76		8,052.15	14,630.00	2020	2020										
4	г. Оленегорск, ул. Пионерская, д.12	РО	УК		1987		кирпич	5	5	4,826.2	3,415.0	3,382.2	136	9,670,735.90	-	-	-	9,670,735.90		2,831.84	11,149.00	2020	2020										
5	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 27	РО	УК		1989		кирпич	9	1	5,180.9	3,727.4	3,664.7	129	3,037,801.66	-	-	-	3,037,801.66		814.99	12,333.00	2020	2020										
6	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 31	РО	УК		1992		кирпич	9	1	5,141.0	3,731.3	3,371.8	139	3,037,801.66	-	-	-	3,037,801.66		814.14	12,333.00	2020	2020										
7	пп. Высокий, ул. Можяева, д. 19	РО	УК		1987		пан.	5	5	4,970.3	3,414.6	-	155	16,531,802.74	-	-	-	16,531,802.74		4,841.50	11,145.00	2020	2020										
8	г. Оленегорск, ул. Южная, д. 3/4	РО	УК		1993		пан.	9	2	4,880.4	3,797.1	3,433.5	171	6,075,603.32	-	-	-	6,075,603.32		1,600.06	12,127.00	2020	2020										
9	г. Оленегорск, ул. Мурманская, д.7	РО	УК		1987		кирпич	5	5	19,602.7	14,758.7	3,382.2	546	21,446,606.75	-	-	-	21,446,606.75		1,453.15	11,149.00	2020	2020										
10	г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.6	РО	УК		1954		кирпич.	2	2	1865.5	838.0	744.0	21	5,338,815.12	-	-	-	5,338,815.12		6370.90	2861.87	2020	2020										
Итого на 2020 год:											х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	51,065.7	35,702.3	19,288.9	1,380	89,329,177.11	-	-	-	89,329,177.11			Х	Х

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.

2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ – товарищество собственников жилья, ЖУ – жилищно-коммунальный оператор, УК – управляющая организация.

3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выполняющие функции культурного наследия, обозначаются - ОКН.

4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

5. Указывается объем привлеченных организационных средств.

*Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому на 2020 год

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ														
			ремонт внутридомовых инженерных систем										ремонт или замена оборудования, принадлежного перигорному для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений в общем пользовании	ремонт фасада		ремонт фундамента	строительный контроль*											
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоснабжения	теплоснабжения	оборудования индивидуальных систем	электроснабжения	газоснабжения	руб.	руб.		ед.	руб.		кв.м.	руб.		кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.		
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27								
1	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 8	12,034,677.14	5,862,493.39	618,232.88	561,410.16	965,485.88	2,770,246.53	947,117.94					1,352.6	5,696,664.26											173,387.36					302,132.12	
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 9	5,004,215.06	979,311.78	282,240.73	256,299.55	440,771.50		-					617.5	3,818,613.83											71,968.88					134,320.58	
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 17	7,151,117.76	1,408,464.43	405,923.87	368,614.79	633,925.78		-					888.1	5,492,001.52											103,506.99					147,144.82	
4	г. Оленегорск, ул. Пионерская, д. 12	9,670,735.90											3,415.0	9,425,980.55												141,389.71					103,365.64
5	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 27	3,037,801.66									1	2,918,085.34														43,771.28					75,945.04
6	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 31	3,037,801.66									1	2,918,085.34														43,771.28					75,945.04
7	пп. Высокий, ул. Можжева, д. 19	16,531,802.74	3,384,892.98				3,384,892.98						3,414.6	8,893,872.04	-		3,414.6	3,761,181.90							240,599.20					251,256.62	
8	г. Оленегорск, ул. Южная, д. 3/4	6,075,603.32									2	5,836,170.68														87,542.56					151,890.08
9	г. Оленегорск, ул. Мурманская, д. 7	21,446,606.75											14,758.7	20,920,457.25												313,806.86					212,342.64
10	г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д. 6	5,338,815.12											838.00	5,182,183.62												77,732.75					78,898.75
Итого на 2020 год:		89,329,177.11	11,635,162.58	1,306,397.47	1,186,324.49	2,040,183.16	6,155,139.51	947,117.94		4	11,672,341.36	24,446.5	59,429,773.06		3,414.60	3,761,181.90	1,297,476.88								1,533,241.33						

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ*

Краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, на 2021год
"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов"

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений				Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату	всего:	в том числе:			за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных кредитных/заемных средств ⁵				
															руб.	руб.	руб.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 25	РО	УК		1956		кирпич	2	1	712.5	383.1	383.1	19	3,082,042.88				3,082,042.88		8045.01	4325.67	2021	2021
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 28	РО	УК		1953		кирпич	2	1	922.2	504.9	447.1	24	4,061,924.95				4,061,924.95		8045.01	4404.60	2021	2021
3	г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 16	РО	УК		1953		кирпич	2	2	1,140.1	606.7	476.9	19	7,192,347.97				7,192,347.97		11854.87	6308.52	2021	2021
4	г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д. 16	РО	УК		1956		кирпич	2	2	1,163.0	628.7	446.6	20	5,057,897.03	-	-	-	5,057,897.03		8045.01	4349.01	2021	2021
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 37	РО	УК		1965		кирпич	4	3	3,396.3	2,025.3	1839.5	87	12,875,841.40	-	-	-	12,875,841.40		6357.50	3791.14	2021	2021
6	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 3	РО	УК		1991		пан.	9	1	5,088.4	3,695.8	3,586.3	126	3,037,801.66	-	-	-	3,037,801.66		821.96	597.01	2021	2021
7	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 9	РО	УК		1993		пан.	9	1	5,087.7	3,691.5	3,526.6	150	3,037,801.66	-	-	-	3,037,801.66		822.92	597.09	2021	2021
Итого на 2021 год:		х	х	х	х	х	х	х	х	17,510.2	11,536.0	10,706.1	445	38,345,657.55	-	-	-	38,345,657.55	-	43,992.27	24,373.04	Х	Х

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-своительный счет, Р/счет, расчетный счет.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ- товарищество собственников жилья, ЖСК- жилищно-строительный кооператив, УК-управление организацией.
3. МКД, включенные в объекты культурного наследия, включенные в реестр в отношении объектов культурного наследия, объектов - ОНП.
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств*.

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ											Виды работ, установленные нормативным												
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопотребления	теплоснабжения	оборудования индивидуальных тепловых пунктов	электроснабжения	газоснабжения	ремонт или замена лифтового оборудования, прилегающего для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений				ремонт фасада	ремонт фундамента	строительный контроль*	перустройство неветилируемой утепление фасада				оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта,		
													руб.	руб.	руб.	руб.				руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 25	3,082,042.88	607,569.78	175,103.52	159,009.49	273,456.78	-						383.1	2,369,086.57							44,649.85					60,736.68
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 28	4,061,924.95	800,736.06	230,774.64	209,563.79	360,397.62	-						504.9	3,122,296.55							58,845.49					80,046.85
3	г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 16	7,192,347.97	3,151,877.87	277,304.37	251,816.90	433,062.46	1,242,576.20	947,117.94					606.7	3,751,826.73							103,555.57					185,087.80
4	г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.16	5,057,897.03	997,074.19	287,359.91	260,948.22	448,766.06							628.7	3,887,874.51							73,274.23					99,674.10
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 37	12,875,841.40	4,142,372.99	828,165.42	837,522.31	1,529,567.32		947,117.94					2,025.3	8,253,684.84							185,940.87					293,842.70
6	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 3	3,037,801.66									1	2,961,856.62														75,945.04
7	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 9	3,037,801.66									1	2,961,856.62														75,945.04
Итого на 2021 год:		38,345,657.55	9,699,630.90	1,798,707.86	1,718,860.71	3,045,250.24	1,242,576.20	1,894,235.88			2	5,923,713.24	4,148.7	21,384,769.20							466,266.00					871,278.21

Краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципально-образовательного округа Оленегорск с подведомственной территорией, на 2022 год
 "Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов"

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объемы капитального ремонта	Год		Материал стен	Конструкция окон	Количество помещений МКД	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ
					в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.					руб.	руб.	в том числе:			руб./кв.м	руб./кв.м								
													руб.	руб.				руб.	за счет средств федерального бюджета ³	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м	23	24			
1	г. Оленегорск, ул.Строительная, д.30	РО	УК		1994		пан.	9	1	5,087.0	3,685.5	3,440.1	146	3,037,801.66				3,037,801.66		824.26	597.17	2022	2022		
2	г. Оленегорск, ул. Пионерская, д.8	РО	УК		1987		пан.	9	1	4,880.0	3,733.9	3,540.9	128	3,037,801.66				3,037,801.66		813.57	622.50	2022	2022		
3	г. Оленегорск, ул. Пионерская, д.9	РО	УК		1989		пан.	9	1	5,246.1	3,713.6	3,328.3	141	3,037,801.66				3,037,801.66		818.02	579.06	2022	2022		
4	н.п.Высокий, ул. Можаяева, д.21	РО	УК		1985		пан.	5	5	3396.7	3320.1	76.6	157	8,912,122.95	-	-	-	8,912,122.95		2684.29	2623.76	2022	2022		
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д.44	РО	УК		1959		кирпич	3	2	2277.4	1105.0	984.6	122	4,639,304.53				4,639,304.53		4198.47	2037.11	2022	2022		
6	г. Оленегорск, ул. Бардина, д.47	РО	УК		1967		кирпич	5	4	4311.1	3166.6	2881.5	102	9,004,531.53	-	-	-	9,004,531.53		2843.60	2088.69	2022	2022		
7	г. Оленегорск, ул.Строительная, д.11	РО	УК		1951		кирпич	2	2	1099.0	519.1	389.3	18	3,307,134.76	-	-	-	3,307,134.76		6370.90	3009.22	2022	2022		
8	г. Оленегорск, ул.Строительная, д.49	РО	УК		1975		кирпич	5	8	8249.7	6007.7	5818.1	249	9,962,101.49				9,962,101.49		1658.22	1207.57	2022	2022		
Итого на 2022 год:		X	X	X	X	X	X	X	X	8249.7	6007.7	5818.1	249	44,938,600.24	-	-	-	44,938,600.24	20,211.33	12,765.07	X	X			

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-сметальный счет, РО-счет регионального оператора.
 2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ- товарищество собственников жилья, ЖСК- жилищно-строительный кооператив, УК- управляющая организация.
 3. МКД, включенные в обязательную программу капитального ремонта в соответствии с постановлением областного государственного имущества, областного бюджета - ОБИ.
 4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки из средств федерального бюджета.
 5. Указывается объем привлеченных кредитных/зачемных средств⁵.

Формат 2. Планирование видов работ (с/с/ст) по каждому многоквартирному дому на 2022 год

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ									
			ремонт внутридомовых инженерных систем											ремонт фасада			ремонт фундамента		строительный контроль*							
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопотребления	теплоснабжения	оборудования индивидуальных тепловых пунктов	электроснабжения	газоснабжения	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада	ремонт фундамента	строительный контроль*	перестройка несущей конструкции на вентиляруемом крышу	утепление фасада	оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы проектной документации							
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	г. Оленегорск, ул.Строительная, д.30	3,037,801.66								1		2,961,856.62														75,945.04
	г. Оленегорск, ул. Пионерская, д.8	3,037,801.66								1		2,961,856.62														75,945.04
	г. Оленегорск, ул. Пионерская, д. 9	3,037,801.66								1		2,961,856.62														75,945.04
	н.п.Высокий, ул. Можаява, д.21	8,912,122.95											3,320.10	8,647,731.67								129,715.97				134,675.31
	г. Оленегорск, ул.Бардина, д.44	4,639,304.53											1,105.00	4,503,195.45								67,547.93				68,561.15
	г. Оленегорск, ул.Бардина, д.47	9,004,531.53											3,166.60	8,740,354.32								131,105.31				133,071.89
	г. Оленегорск, ул.Строительная, д.11	3,307,134.76											519.10	3,210,109.21								48,151.64				48,873.91
	г. Оленегорск, ул.Строительная, д.49	9,962,101.49	9,482,974.22	2749544.06	2586194.70				4,147,235.46													142,244.61				336,882.66
	Итого на 2022 год:	44,938,600.24	9,482,974.22	-	-	-	-	-		3	8,885,569.86	8,110.8	25,101,390.65								518,765.47				362,510.43	