

Краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, на 2021 год

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта										
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	всего:	в том числе:				за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных кредитных/заемных средств ⁵	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год, начала выполнения работ	Плановый год, завершения выполнения работ	
														кв.м		кв.м	кв.м									кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
1	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 25	РО	УК		1956		кирпич	2	1	712,5	383,1	383,1	19	4 502 729,35					4 502 729,35	11 753,40	6 319,62	2021	2021			
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 28	РО	УК		1953		кирпич	2	1	922,2	504,9	447,1	24	5 861 284,02					5 861 284,02	11 608,80	6 355,76	2021	2021			
3	г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 16	РО	УК		1953		кирпич	2	2	1 140,1	606,7	476,9	19	10 164 100,16					10 164 100,16	16 753,09	8 915,10	2021	2021			
4	г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.16	РО	УК		1956		кирпич	2	2	1 163,0	628,7	446,6	20	7 245 951,81	-	-	-		7 245 951,81	11 525,29	6 230,40	2021	2021			
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 37	РО	УК		1965		кирпич	4	3	3 396,3	2 025,3	1 839,5	87	18 803 003,51	-	-	-		18 803 003,51	9 284,06	5 536,32	2021	2021			
6	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 3	РО	УК		1991		пан.	9	1	5 088,4	3 695,8	3 586,3	126	3 037 801,66	-	-	-		3 037 801,66	821,96	597,01	2021	2021			
7	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 9	РО	УК		1993		пан.	9	1	5 087,7	3 691,5	3 526,6	150	3 037 801,66	-	-	-		3 037 801,66	822,92	597,09	2021	2021			
8	г.Оленегорск, ул. Мурманская, д.7	РО	УК		1987		кирпич	5	5	19 602,7	14 758,7	3 382,2	546	28 674 420,69	-	-	-		28 674 420,69	1 942,88	1 462,78	2021	2021			
9	п. Высокий, ул. Гвардейская, д. 19	РО	УК		1973		пан.	5	4	3 850,3	2 710,9	34,9	134	7 060 972,79	5 013 290,68	2 047 682,11				755,35	531,82	2021	2021			
10	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 64	РО	УК		1990		пан.	5	3	2 400,9	1 459,9	0,0	86	3 802 650,32	2 699 881,73	1 102 768,59				755,37	459,31	2021	2021			
11	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 68	РО	УК		1990		пан.	5	5	4 999,6	3 429,6	0,0	168	8 932 944,94	6 342 390,91	2 590 554,03				755,35	518,15	2021	2021			
12	п. Высокий, ул. Можаяев, д. 16	РО	УК		1985		пан.	5	5	4 914,3	3 368,2	92,2	167	8 819 902,69	6 262 130,91	2 557 771,78				759,39	520,48	2021	2021			
13	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 58	РО	УК		1980		пан.	5	3		2 063,8			8 030 086,20	5 701 361,20	2 328 725,00				1 128,37	3 517,30	2021	2021			
14	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 59	РО	УК		1980		пан.	5	3		2 061,5			8 021 749,96	5 695 442,47	2 326 307,49				1 128,45	3 517,30	2021	2021			
15	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 60	РО	УК		1980		пан.	5	3		1 997,5			7 775 472,75	5 520 585,65	2 254 887,10				1 128,85	3 517,30	2021	2021			
Итого на 2021 год:										х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х			
										53 278,0	43 386,1	14 215,4	1 546	133 770 872,52	37 235 083,55	15 208 696,10			81 327 092,87	70 923,55	38 043,83	Х	Х			

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.

2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК-жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.

3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.

4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств."

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому на 2021 год

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ											
			ремонт внутридомовых инженерных систем											ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада		ремонт фундамента			строительный контроль*	перустройство неагилрируемой крыши на неагилрируемую крышу			утепление фасада		оплата теплосчетчиков	состояние и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы проектной документации
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопровода	теплоснабжения	оборудования индивидуальных тепловых пунктов	электроснабжения	газоснабжения	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	кв.м.	руб.			кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.		руб.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27				
1	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 25	4 502 729,35	871 058,30	252 593,15	229 319,83	389 145,32						383,10	3 312 018,26							62 746,15					256906,64			
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 28	5 861 284,02	1 147 996,18	332 900,77	302 228,09	512 867,32						504,90	4 365 017,02							82 695,20					265575,62			
3	г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 16	10 164 100,16	4 356 693,42	400 021,58	363 164,55	616 273,73	1 779 784,79	1 197 448,78				606,70	5 245 109,58							144 027,04					418270,12			
4	г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.16	7 245 951,81	1 429 481,48	414 527,06	376 333,53	638 620,89						628,70	5 435 306,40							102 971,82					278192,12			
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 37	18 803 003,51	5 776 672,33	1 194 683,96	1 207 848,41	2 176 691,18		1 197 448,78				2 025,30	12 101 835,85							268 177,62					656317,71			
6	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 3	3 037 801,66								1	2 961 856,62														75945,04			
7	г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 9	3 037 801,66								1	2 961 856,62														75945,04			
8	г.Оленегорск, ул. Мурманская, д.7	28 674 420,69										14 758,70	28 250 660,78							423 759,91								
9	п. Высокий, ул. Гвардейская, д. 19	7 060 972,79											6 637 314,42												423 658,37			
10	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 64	3 802 650,32											3 574 491,30												228 159,02			
11	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 68	8 932 944,94											8 396 968,25												535 976,69			
12	п. Высокий, ул. Можалева, д. 16	8 819 902,69											8 290 708,53												529 194,16			
13	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 58	8 030 086,20										2 063,80	8 030 086,20															
14	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 59	8 021 749,96										2 061,50	8 021 749,96															
15	п. Высокий, ул. Дальняя, д. 60	7 775 472,75										1 997,50	7 775 472,75															
Итого на 2021 год:		133 770 872,52	13 581 901,71	2 594 726,52	2 478 894,42	4 333 598,43	1 779 784,79	2 394 897,56		2	5 923 713,24	25 030,20	85 609 430,38							1 084 377,74					3744140,53			