

Краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

| № п/п | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта ¹ | Способ управления МКД ² | Объекты культурного наследия ³ | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений | | | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановый год начала выполнения работ | Плановый год завершения выполнения работ |
|---------------------------|-------------------------------------|---|------------------------------------|---|----------------------|--|---------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|--|---|--------------------------------|--------------|----------|----------|----------------------|------|---|---|--------------------------------------|--|
| | | | | | ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | | | | | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | всего: | в том числе: | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 1 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 8 | РО | УК | | 1952 | | кирпич | 2 | 3 | 3 414,5 | 1 352,6 | 761,1 | 46 | 12 034 677,14 | - | - | - | 12 034 677,14 | | 8 897,44 | 14 630,00 | 2020 | 2020 |
| 2 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 9 | РО | УК | | 1955 | | кирпич | 2 | 2 | 1 149,6 | 617,5 | 529,9 | 22 | 5 004 215,06 | - | - | - | 5 004 215,06 | | 8 103,99 | 14 630,00 | 2020 | 2020 |
| 3 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 17 | РО | УК | | 1956 | | кирпич | 2 | 3 | 1 900,1 | 888,1 | 763,5 | 36 | 7 151 117,76 | - | - | - | 7 151 117,76 | | 8 052,15 | 14 630,00 | 2020 | 2020 |
| 4 | г. Оленегорск, ул. Пионерская, д.12 | РО | УК | | 1987 | | кирпич | 5 | 5 | 4 826,2 | 3 415,0 | 3 382,2 | 136 | 9 670 735,90 | - | - | - | 9 670 735,90 | | 2 831,84 | 11 149,00 | 2020 | 2020 |
| 5 | г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 27 | РО | УК | | 1989 | | кирпич | 9 | 1 | 5 180,9 | 3 727,4 | 3664,7 | 129 | 3 037 801,66 | - | - | - | 3 037 801,66 | | 814,99 | 12 333,00 | 2020 | 2020 |
| 6 | г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 31 | РО | УК | | 1992 | | кирпич | 9 | 1 | 5 141,0 | 3 731,3 | 3 371,8 | 139 | 3 037 801,66 | - | - | - | 3 037 801,66 | | 814,14 | 12 333,00 | 2020 | 2020 |
| 7 | нп. Высокий, ул. Можяева, д. 19 | РО | УК | | 1987 | | пан. | 5 | 5 | 4 970,3 | 3 414,6 | - | 155 | 16 531 802,74 | - | - | - | 16 531 802,74 | | 4 841,50 | 11 145,00 | 2020 | 2020 |
| 8 | г. Оленегорск, ул. Южная, д. 3/4 | РО | УК | | 1993 | | пан. | 9 | 2 | 4 880,4 | 3 797,1 | 3 433,5 | 171 | 6 075 603,32 | - | - | - | 6 075 603,32 | | 1 600,06 | 12 127,00 | 2020 | 2020 |
| 9 | г.Оленегорск, ул. Мурманская ,д.7 | РО | УК | | 1987 | | кирпич | 5 | 5 | 19 602,7 | 14 758,7 | 3 382,2 | 546 | 1 500 000,00 | - | - | - | 1 500 000,00 | | 101,63 | 11 149,00 | 2020 | 2020 |
| 10 | г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.6 | РО | УК | | 1954 | | кирпич. | 2 | 2 | 1 865,5 | 838,0 | 744,0 | 21 | 5 338 815,12 | - | - | - | 5 338 815,12 | | 6 370,90 | 2 861,87 | 2020 | 2020 |
| 11 | г. Оленегорск, ул. Мира, д.40 | РО | УК | | 1964 | | кирпич. | 4 | 3 | 2 369,4 | 1 909,6 | 1 423,3 | 65 | 6 366 861,55 | - | - | - | 6 366 861,55 | | 3 334,13 | 2 687,12 | 2020 | 2020 |
| Итого на 2020 год: | | х | х | х | х | х | х | х | х | 55 300,6 | 38 449,9 | 21 456,2 | 1 466 | 75 749 431,91 | - | - | - | 75 749 431,91 | | 45 762,80 | 119 674,99 | Х | Х |

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.

2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК -жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.

3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН

4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств."

"Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому на 2020 год

| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО руб. | Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | | | | | | | | | | | | | | Виды работ, установленные нормативы | | | | | | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|--|---|------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|--|------------------|---------------|--|----------------------|------------------|----------------------|-----------------------|--|-------------------------------------|---|------|---------|------|------|------|----|-------------------|------------|
| | | | ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | | | | | ремонт фасада | ремонт фундамента | строительный контроль | перестройка и усиление конструкций крыши на ventilруемом крышу | утепление фасада | | | | | | | | | |
| | | | Всего, в том числе: | горячего водоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения | теплоснабжения | оборудования индивидуальных тепловых пунктов | электроснабжения | газоснабжения | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт крыши | | | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу | руб. | куб. м. | руб. | руб. | руб. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | |
| 1 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 8 | 12 034 677,14 | 5 862 493,39 | 618 232,88 | 561 410,16 | 965 485,88 | 2 770 246,53 | 947 117,94 | | | | | 1 352,60 | 5 696 664,26 | | | | | | | | | | | | 173 387,36 |
| 2 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 9 | 5 004 215,06 | 979 311,78 | 282 240,73 | 256 299,55 | 440 771,50 | | - | | | | | 617,50 | 3 818 613,83 | | | | | | | | | | | | 71 968,88 |
| 3 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 17 | 7 151 117,76 | 1 408 464,43 | 405 923,87 | 368 614,79 | 633 925,78 | | | | | | | 888,10 | 5 492 001,52 | | | | | | | | | | | | 103 506,99 |
| 4 | г. Оленегорск, ул. Пионерская, д.12 | 9 670 735,90 | | | | | | | | | | | 3 415,00 | 9 425 980,55 | | | | | | | | | | | | 141 389,71 |
| 5 | г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 27 | 3 037 801,66 | | | | | | | | | 1 | 2 918 085,34 | | | | | | | | | | | | | | 43 771,28 |
| 6 | г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 31 | 3 037 801,66 | | | | | | | | | 1 | 2 918 085,34 | | | | | | | | | | | | | | 43 771,28 |
| 7 | пг. Высокий, ул. Можаява, д. 19 | 16 531 802,74 | 3 384 892,98 | | | | | | | | | | 3 414,60 | 8 893 872,04 | - | | 3 414,6 | 3 761 181,90 | | | | | | | 240 599,20 | |
| 8 | г. Оленегорск, ул. Южная, д. 3/4 | 6 075 603,32 | | | | | | | | | 2 | 5 836 170,68 | | | | | | | | | | | | | | 87 542,56 |
| 9 | г. Оленегорск, ул. Мурманская, д.7 | 1 500 000,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.6 | 5 338 815,12 | | | | | | | | | | | 838,00 | 5 182 183,62 | | | | | | | | | | | | 77 732,75 |
| 11 | г. Оленегорск, ул. Мира, д.40 | 6 306 861,55 | | | | | | | | | | | 1 909,60 | 6 272 770,00 | | | | | | | | | | | | |
| Итого на 2020 год: | | 75 749 431,91 | 11 635 162,58 | 1 306 397,47 | 1 186 324,49 | 2 040 183,16 | 6 155 139,51 | 947 117,94 | | | 4 | 11 672 341,36 | 12 435,40 | 44 782 085,81 | | | 3 414,60 | 3 761 181,90 | | | | | | | 983 670,02 | |

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ*.

| | |
|---|-------------------|
| цели технического оснащения и проектирование капитального ремонта, проведение экспертизы | ым правовым актом |
| руб. | |
| 27 | |
| 302 132,12 | |
| 134 320,58 | |
| 147 144,82 | |
| 103 365,64 | |
| 75 945,04 | |
| 75 945,04 | |
| 251 256,62 | |
| 151 890,08 | |
| 1 500 000,00 | |
| 78 898,75 | |
| 94 091,55 | |
| 2 914 990,24 | |

Краткосрочный План реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, на 2021Год
Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

| № п/п | Адрес МКД | Способ формирования фонда капитального ремонта ¹ | Способ управления МКД ² | Год | | | | | | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений | | | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановый год начала выполнения работ | Плановый год завершения выполнения работ | | | | | |
|---------------------------|---|---|------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------------|--------------------------|-------------------|------------|----------------------|----------|---|--------------------------------|---|------------------------------------|----------------------------------|---|------------------|---|--|--------------------------------------|--|----|----|----|----|----|
| | | | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | в том числе: | | | | 19 | | | | | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | за счет средств федерального бюджета ⁴ | за счет средств областного бюджета | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 25 | РО | УК | 1956 | 1956 | кирпич | 2 | 1 | 712,5 | 383,1 | 383,1 | 19 | 3 278 212,84 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | | | | | | | | |
| 2 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 28 | РО | УК | 1953 | 1953 | кирпич | 2 | 1 | 922,2 | 504,9 | 447,1 | 24 | 4 247 453,72 | | | | | | | 8 045,01 | 4 404,60 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| 3 | г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 16 | РО | УК | 1953 | 1953 | кирпич | 2 | 2 | 1 140,1 | 606,7 | 476,9 | 19 | 7 425 530,29 | | | | | | | 11 854,87 | 6 308,52 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| 4 | г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.16 | РО | УК | 1956 | 1956 | кирпич | 2 | 2 | 1 163,0 | 628,7 | 446,6 | 20 | 5 236 415,05 | - | - | - | | | | 8 045,01 | 4 349,01 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| 5 | г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 37 | РО | УК | 1965 | 1965 | кирпич | 4 | 3 | 3 396,3 | 2 025,3 | 1 839,5 | 87 | 13 238 316,41 | - | - | - | | | | 6 357,50 | 3 791,14 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| 6 | г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 3 | РО | УК | 1991 | 1991 | пан. | 9 | 1 | 5 088,4 | 3 695,8 | 3 586,3 | 126 | 3 037 801,66 | - | - | - | | | | 821,96 | 597,01 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| 7 | г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 9 | РО | УК | 1993 | 1993 | пан. | 9 | 1 | 5 087,7 | 3 691,5 | 3 526,6 | 150 | 3 037 801,66 | - | - | - | | | | 822,92 | 597,09 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| 8 | г. Оленегорск, ул. Мурманская д.7 | РО | УК | 1987 | 1987 | кирпич | 5 | 5 | 19 602,7 | 14 758,7 | 3 382,2 | 546 | 13 878 944,30 | - | - | - | | | | 940,39 | 708,01 | 2021 | 2021 | | | | | | | |
| Итого на 2021 год: | | х | х | х | х | х | х | х | 37 112,9 | 26 294,7 | 14 088,3 | 991 | 53 380 475,92 | - | - | - | - | - | 52 224 601,84 | 44 932,66 | 25 081,05 | Х | Х | | | | | | | |

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК -жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОК1
4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета
5. Указывается объем привлеченных кредитных/зачемных средств.⁵

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому на 2021 год

| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | | | | | | | | | | | | | Виды работ, установленные нормативным правовым актом | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|---|--------------------------------------|---|------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|--|------------------|---------------|--|---------------------|------------------|----------------------|------|--|------|---------------|------|------------------|-------------------|------------------------|-------|---|----|-----------------|--|
| | | | ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | | | | | ремонт крыши | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | ремонт фасада | | ремонт фрагмента | | строительный контроль* | | перустройство неентилируемой крыши на вентилируемую крышу | | усиление фасада | |
| | | | Всего, в том числе: | горячего водоснабжения | холодного водоснабжения | водотведения | теплоснабжения | оборудования индивидуальных тепловых пунктов | электроснабжения | газоснабжения | ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | | | |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | | |
| 1 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 25 | 3 278 212,84 | 607 569,78 | 175 103,52 | 159 009,49 | 273 456,78 | | | | | | | 383,10 | 2 369 086,57 | | | | | | | 44 649,85 | | | | | | |
| 2 | г. Оленегорск, ул. Мира, д. 28 | 4 247 453,72 | 800 736,06 | 230 774,64 | 209 563,79 | 360 397,62 | | | | | | | 504,90 | 3 122 296,55 | | | | | | | 58 845,49 | | | | | | |
| 3 | г. Оленегорск, ул. Кирова, д. 16 | 7 425 530,29 | 3 151 877,87 | 277 304,37 | 251 816,90 | 433 062,46 | 1 242 576,20 | 947 117,94 | | | | | 606,70 | 3 751 826,73 | | | | | | | 103 555,57 | | | | | | |
| 4 | г. Оленегорск, ул. Ветеранов, д.16 | 5 236 415,05 | 997 074,19 | 287 359,91 | 260 948,22 | 448 766,06 | | | | | | | 628,70 | 3 887 874,51 | | | | | | | 73 274,23 | | | | | | |
| 5 | г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 37 | 13 238 316,41 | 4 142 372,99 | 828 165,42 | 837 522,31 | 1 529 567,32 | | 947 117,94 | | | | | 2 025,30 | 8 253 684,84 | | | | | | | 185 940,87 | | | | | | |
| 6 | г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 3 | 3 037 801,66 | | | | | | | | | 1 | 2 961 856,62 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 9 | 3 037 801,66 | | | | | | | | | 1 | 2 961 856,62 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | г. Оленегорск, ул. Мурманская, д.7 | 13 878 944,30 | | | | | | | | | | | 14 758,70 | 13 673 836,75 | | | | | | | 205 107,55 | | | | | | |
| Итого на 2021 год: | | 53 380 475,93 | 9 699 630,90 | 1 798 707,86 | 1 718 860,71 | 3 045 250,24 | 1 242 576,20 | 1 894 235,88 | | | 2 | 5 923 713,24 | 18 907,40 | 35 058 605,95 | | | | | | | 671 373,55 | | | | | | |

| | |
|--|-------------------|
| оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта, проведение экспертиз проектной документации | актом субъекта РФ |
| руб. | |
| 27 | |
| 256906.64 | |
| 265575.62 | |
| 418270.12 | |
| 278192.12 | |
| 656317.71 | |
| 75945.04 | |
| 75945.04 | |
| 2027152.29 | |