



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ города ОЛЕНЕГОРСКА  
с подведомственной территорией Мурманской области шестого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 03.07.2020

№ 01-16рс

**О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска от 19.09.2016 № 01-42рс «Порядок управления, распоряжения, использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Оленегорска с подведомственной территорией, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией»**

В целях уточнения отдельных положений, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска от 02.07.2010 № 01-44рс,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов города Оленегорска от 19.09.2016 № 01-42рс «Порядок управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Оленегорска с подведомственной территорией, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования города Оленегорска с подведомственной территорией» (в редакции решения Совета депутатов города Оленегорска от 17.12.2018 № 01-35рс) (далее - решение) следующие изменения:

1.1. В преамбуле решения слова «решением Совета депутатов Оленегорска от 25.02.2013 № 01-10рс» заменить словами «решением Совета депутатов города Оленегорска от 02.02.2018 № 01-13рс».

1.2. Пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования.».

2. Внести в Порядок управления, распоряжения, использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Оленегорска с подведомственной территорией, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией, утвержденный решением (далее - Порядок), следующие изменения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования.».

2.2. В пунктах 1 и 2 раздела 1 Главы 1 Порядка слова «, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования города Оленегорска с подведомственной территорией» исключить.

2.3. Подпункт 6 пункта 27 раздела 6 Главы 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«6) до трех лет в случае представления земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, для завершения строительства этого объекта, либо на срок, указанный в подпункте 18 настоящего пункта, в случае, если право собственности на объект незавершенного строительства приобретено по результатам публичных торгов по продаже этого объекта, изъятого у собственника в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности;».

2.4. Дополнить подпункт 6 пункта 27 раздела 6 Главы 2 Порядка подпунктами 6.1 и 6.2 следующего содержания:

«6.1) на срок действия охотхозяйственного соглашения в случае предоставления земельного участка лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;

6.2) на срок действия договора пользования рыбноводным участком в случае предоставления земельного участка лицу для осуществления деятельности, предусмотренной указанным договором; ».

2.5. Подпункт 10 пункта 38 раздела 8 Главы 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«10) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет;».

2.6. Подпункт 5 пункта 66 раздела 11 Главы 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«5) подготовленные садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.».

2.7. Третье предложение пункта 81 раздела 12 Главы 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«В случае подачи заявления о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с подпунктом 9 пункта 2 статьи 39.3 или подпунктом 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации к этому заявлению прилагаются документы, подтверждающие надлежащее использование такого земельного участка и предусмотренные перечнем, установленным в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя.».

2.8. Из пунктов 87-88 раздела 13 Главы 2 Порядка исключить слова «дачного хозяйства».

2.9. Пункт 94 раздела 13 Главы 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«94. В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о

намерении участвовать в аукционе, уполномоченный орган в недельный срок со дня поступления указанных заявлений принимает решения:

1) об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предоставлении земельного участка;

2) об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В этом случае уполномоченный орган обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ и осуществляет подготовку проекта решения уполномоченного органа о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.»

2.10. В пункте 103 раздела 14 Главы 2 Порядка слова «с пунктом 101» заменить словами «с пунктом 102».

2.11. Пункт 130 раздела 17 Главы 4 Порядка дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) возведение некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).».

2.12. Пункт 131 раздела 17 Главы 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«131. Использование земель или земельных участков в целях, указанных в подпунктах 1 – 5 и подпункте 7 пункта 130 настоящего Порядка, осуществляется на основании разрешений уполномоченного органа.».

2.13. Пункт 133 раздела 17 Главы 4 Порядка после слов «земельных участков выдаются» дополнить словами «на основании разрешений уполномоченных органов».

2.14. Пункт 133 раздела 17 Главы 4 Порядка дополнить подпунктом 5 в следующей редакции:

«5) в целях возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства), на срок действия договора пользования рыболовным участком.».

2.15. Пункт 136 раздела 17 Главы 4 Порядка исключить.

2.16. В пункте 151 раздела 21 Главы 5 Порядка слова «подпункте 5 пункта 150» заменить словами «подпункте 5 пункта 149».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Заполярная руда» и сетевом издании GAZETAZAPRUDA в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: GAZETAZAPRUDA.RU.

**Глава города Оленегорска  
с подведомственной территорией**

**О.Г. Самарский**

**Председатель Совета депутатов  
города Оленегорска с подведомственной  
территорией**

**А.М. Ляпко**