



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области
седьмого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

от 28.08.2026

№ 01-44рс

О внесении изменений в Порядок управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, утвержденный решением Совета депутатов города Оленегорска от 13.06.2023 № 01-29рс

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП «О мерах по реализации статьи 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска 05.10.2021 № 01-22рс,

Совет депутатов муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области решил:

1. Внести в Порядок управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, утвержденный решением Совета депутатов города Оленегорска от 13.06.2023 № 01-29рс (в редакции решения Совета депутатов города Оленегорска от 03.06.2026 № 01-37рс), (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. В Разделе 9 Порядка внести следующие изменения:

1.1.1. Дополнить пунктом 41.1 следующего содержания:

«41.1. Организация аукциона осуществляется в установленном статьёй 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации порядке с учётом общих требований к организации и проведению торгов, предусмотренных статьёй 17.3 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».»;

1.1.2. Пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53. Проведение аукциона осуществляется в установленном статьёй 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке с учётом общих требований к

организации и проведению торгов, предусмотренных статьёй 17.3 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».».

1.2. В Разделе 15 Порядка внести следующие изменения:

1.2.1. Пункт 125 изложить в следующей редакции:

«125. Информирование многодетных семей, состоящих на учете с целью бесплатного предоставления земельных участков, о проведении жеребьевки осуществляется не менее чем за 20 календарных дней до даты проведения жеребьевки путем направления уведомления посредством почтовой связи по адресу, указанному в заявлении о постановке на учет многодетной семьи для направления уведомлений (способом, указанным в заявлении о постановке на учет).

Уведомление о проведении жеребьевки (далее - Уведомление) должно содержать информацию о дате, времени и месте проведения жеребьевки, перечне земельных участков, информацию о возможности направления заявления об отказе в участии в жеребьевке.

Многодетная семья считается надлежащим образом уведомленной о проведении жеребьевки в соответствии с правилами, установленными статьёй 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе в случае, если Уведомление поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

Одновременно с направлением Уведомлений информация о дате, времени и месте проведения жеребьевки, а также перечень земельных участков, в отношении которых будет проводиться жеребьевка, размещаются на официальном сайте муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, не позднее чем за 20 календарных дней до даты проведения жеребьевки.».

1.2.2. В пункте 128 внести следующие изменения:

1.2.2.1. В абзаце втором слова «их нотариально заверенные согласия на получение земельного участка в долевую собственность» заменить словами «заявление о согласии на получение земельного участка по результатам жеребьевки.».

1.2.2.2. Дополнить пункт абзацами третьим, четвертым, пятым следующего содержания:

«При наличии в составе многодетной семьи двух и более совершеннолетних дееспособных членов заявление о согласии подписывается всеми совершеннолетними дееспособными членами многодетной семьи.

Отсутствие по истечении пяти рабочих дней с даты проведения жеребьевочной комиссии письменного согласия заявителя и полностью дееспособных членов многодетной семьи означает отсутствие оснований для предоставления конкретного земельного участка, выбранного по результатам проведенной жеребьевки, многодетной семье.

В случаях отказа заявителя от участия в жеребьевке или от выбранного по результатам проведения жеребьевки земельного участка очередность многодетной семьи на предоставление земельного участка сохраняется до прекращения права многодетной семьи на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.».

1.3. Подпункт 3 пункта 180 Раздела 24 Порядка изложить в следующей редакции:

«3) осуществлять мелиоративные мероприятия, размещать пруды (в том числе образованные водоподпорными сооружениями на водотоках) и иные искусственные

водные объекты в соответствии с установленным законодательством экологическими, строительными, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями;».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании GAZETAZAPRUDA в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: GAZETAZAPRUDA.RU.

3. Установить, что подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2026, подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу после его официального опубликования, подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 01.09.2026.

**Глава муниципального округа
город Оленегорск с подведомственной
территорией Мурманской области**

С.С. Пашинский

**Заместитель председателя Совета депутатов
муниципального округа город Оленегорск
с подведомственной территорией
Мурманской области**

О.А. Соболева