

**Администрация муниципального округа  
город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
№ 591-р от 11.12.2024**

**г. Оленегорск**

**Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением  
для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного  
или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа  
город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области**

С целью повышения эффективности использования муниципального жилищного фонда муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, в соответствии с Положением о расчёте размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, утвержденным постановлением Администрации города Оленегорска от 11.04.2019 № 217, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска от 05.10.2021 № 01-22р:

1. В целях расчета размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области применять среднюю цену 1 кв.м общей площади квартиры на вторичном рынке жилья в Мурманской области, определенную Федеральной службой государственной статистики на III квартал 2024 года в размере 93 717 руб. 79 коп.

2. Утвердить стоимость размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, согласно приложению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области произвести перерасчет размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области.

4. Признать утратившим силу распоряжение Администрации города Оленегорска от 12.06.2023 № 279-р «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области».

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области: <https://olenegorsk.gov-murman.ru/>, в сетевом издании GAZETAZAPRUDA в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: GAZETAZAPRUDA.RU.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.01.2025.

**С.С. Пашинский,  
глава города Оленегорска.**

Приложение к распоряжению  
Администрации города Оленегорска  
от 11.12.2024 № 591-р

**Стоимость размера платы за пользование жилым помещением  
для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного  
или муниципального жилищного фонда на территории муниципального округа  
город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области**

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Стоимость платы за 1 кв.м
1	Энергетиков	8	1990	кирп	48,11
2	Строительная	50	1977	кирп	48,73
3	Строительная	46	1981	кирп	48,73
4	Ленинградский	4	1983	кирп	48,73
5	Космонавтов	6 к. 1	1982	кирп	48,73
6	Молодежный	5	1982	пан	48,11
7	Строительная	24	1975	кирп	48,73
8	Южная	3 к. 1	1988	пан	47,48
9	Южная	3 к. 2	1990	пан	47,48
10	Южная	3 к. 3	1988	пан	47,48
11	Бардина	16	1957	кирп	48,73
12	Бардина	24	1958	кирп	48,73
13	Бардина	31	1965	кирп	48,73
14	Бардина	33	1965	кирп	48,73
15	Бардина	36	1959	кирп	48,73
16	Бардина	38	1958	кирп	48,73
17	Бардина	39	1963	кирп	48,73
18	Бардина	47	1967	кирп	48,73
19	Ветеранов	20	1958	кирп	48,73
20	Ветеранов	3	1951	кирп	48,73

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Стоимость платы за 1 кв.м
21	Ветеранов	4	1953	кирп	48,73
22	Ветеранов	8	1954	кирп	48,73
23	Горького	2	1951	кирп	48,73
24	Кирова	6	1986	кирп	48,11
25	Комсомола	6	1954	кирп	48,73
26	Космонавтов	12	1968	кирп	48,73
27	Ленинградский	11	1978	кирп	48,73
28	Мира	15	1955	кирп	48,73
29	Мира	19	1956	кирп	48,73
30	Мира	24	1952	кирп	48,73
31	Мира	26	1956	кирп	48,73
32	Мира	29	1957	кирп	48,73
33	Парковая	14	1966	кирп	48,73
34	Парковая	17	1971	кирп	48,73
35	Парковая	20	1966	кирп	48,73
36	Парковая	21	1974	кирп	48,73
37	Советская	3	1959	кирп	48,73
38	Советская	5	1959	кирп	48,73
39	Советская	6	1958	кирп	48,73
40	Советская	8	1959	кирп	48,73
41	Строительная	11	1951	кирп	48,73
42	Строительная	13	1952	кирп	48,73
43	Строительная	26	1977	кирп	48,73
44	Строительная	35	1969	кирп	48,73
45	Строительная	37	1973	кирп	48,73
46	Строительная	49	1975	кирп	48,73
47	Строительная	49А	1989	пан	47,48
48	Строительная	54	1985	кирп	48,11
49	Строительная	58	1977	кирп	48,73
50	Ферсмана	17	1961	кирп	48,73
51	Энергетиков	2	1976	кирп	48,73
52	Капитана Иванова	5	1987	пан	46,23
53	Бардина	22	1956	кирп	48,73
54	Бардина	42	1959	кирп	48,73
55	Бардина	44	1959	кирп	48,73
56	Бардина	50	1960	кирп	48,73
57	Ветеранов	6	1954	кирп	48,73
58	Капитана Иванова	3	1991	пан	47,48
59	Капитана Иванова	7	1989	пан	47,48
60	Капитана Иванова	9	1993	пан	47,48
61	Космонавтов	10	1973	кирп	48,73
62	Космонавтов	4	1980	кирп	48,73
63	Космонавтов	6 к. 2	1979	кирп	48,73
64	Космонавтов	8	1980	кирп	48,73
65	Ленинградский	7	1979	кирп	48,73
66	Ленинградский	9	1978	кирп	48,73
67	Молодежный	17	1995	пан	47,48
68	Молодежный	19	1991	пан	47,48
69	Молодежный	7	1986	пан	47,48
70	Мурманская	11 к. 1	1980	пан	48,11
71	Мурманская	11 к. 2	1980	пан	48,11
72	Парковая	15А	1978	кирп	48,73
73	Парковая	16	1966	кирп	48,73
74	Парковая	18	1967	кирп	48,73
75	Парковая	27	1989	пан	47,48
76	Парковая	29	1985	пан	47,48
77	Парковая	5	1967	кирп	48,73
78	Пионерская	14	1988	пан	47,48
79	Пионерская	7	1990	пан	47,48
80	Пионерская	8	1987	пан	47,48
81	Пионерская	9	1999	пан	47,48
82	Пионерская	6	1984	пан	48,11
83	Советская	4	1960	кирп	48,73
84	Строительная	12	1952	кирп	48,73
85	Строительная	15	1953	кирп	48,73

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Стоимость платы за 1 кв.м
86	Строительная	29	1970	кирп	48,73
87	Строительная	31	1969	кирп	48,73
88	Строительная	32	1991	пан	47,48
89	Строительная	34	1987	пан	47,48
90	Строительная	48	1985	кирп	48,11
91	Строительная	51	1974	кирп	48,73
92	Строительная	53	1974	кирп	48,73
93	Строительная	57	1976	кирп	48,73
94	Южная	5	1989	пан	47,48
95	Южная	7	1982	пан	48,11
96	Южная	7а	1982	пан	48,11
97	Южная	9	1984	пан	48,11
98	Южная	9 к. А	1989	кирп	48,11
99	н.п. Высокий, Гвардейская	7	1967	кирп	47,48
100	н.п. Высокий, Гвардейская	8	1967	кирп	47,48
101	н.п. Высокий, Гвардейская	10	1966	кирп	47,48
102	н.п. Высокий, Гвардейская	11	1968	пан	46,86
103	н.п. Высокий, Гвардейская	12	1969	пан	46,86
104	н.п. Высокий, Гвардейская	15	1972	пан	46,86
105	н.п. Высокий, Гвардейская	17	1973	пан	46,86
106	н.п. Высокий, Гвардейская	19	1973	пан	46,86
107	н.п. Высокий, Дальняя	60	1983	пан	46,86
108	н.п. Высокий, Дальняя	62	1990	пан	46,23
109	н.п. Высокий, Дальняя	63	1990	пан	46,23
110	н.п. Высокий, Дальняя	64	1990	пан	46,23
111	н.п. Высокий, Дальняя	66	1990	пан	46,23
112	н.п. Высокий, Дальняя	68	1990	пан	46,23
113	н.п. Высокий, Можаяева	10	1991	пан	46,23
114	н.п. Высокий, Можаяева	12	1991	пан	46,23
115	н.п. Высокий, Можаяева	14	1991	пан	46,23
116	н.п. Высокий, Можаяева	16	1985	пан	46,23
117	н.п. Высокий, Можаяева	17	1988	пан	46,23
118	н.п. Высокий, Можаяева	18	1986	пан	46,23
119	н.п. Высокий, Можаяева	19	1987	пан	46,23
120	н.п. Высокий, Можаяева	20	1984	пан	46,86
121	н.п. Высокий, Можаяева	21	1985	пан	46,23
122	н.п. Высокий, Можаяева	24 кор. А	1990	пан	46,23
123	н.п. Высокий, Можаяева	24 кор. Б	1990	пан	46,23
124	н.п. Высокий, Сыромятникова	14	1992	пан	46,23
125	Ветеранов	5	1951	кирп	48,73
126	Высокая	9	1972	кирп	48,73
127	Горняков	5	1951	кирп	48,73
128	Кирова	12	1955	кирп	48,73
129	Кирова	16	1953	кирп	48,73
130	Мира	1	1954	кирп	48,73
131	Мира	7	1956	кирп	48,73
132	Мира	8	1952	кирп	48,73
133	Мира	9	1955	кирп	48,73
134	Мира	10	1952	кирп	48,73
135	Мира	11	1955	кирп	48,73
136	Мира	12	1952	кирп	48,73
137	Мира	25	1956	кирп	48,73
138	Мира	27	1956	пан	48,11
139	Мира	28	1953	кирп	48,73
140	Мира	30	1954	кирп	48,73
141	Молодежный	9	1984	пан	48,11
142	Парковая	31	1992	пан	47,48

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Стоимость платы за 1 кв.м
143	Строительная	70	1954	кирп	48,73
144	Строительная	73	1953	блочн	48,11
145	Южная	4	1993	пан	47,48
146	Бардина	12	1957	кирп	48,73
147	Бардина	14	1957	кирп	48,73
148	Бардина	17	1963	кирп	48,73
149	Бардина	18	1955	кирп	48,73
150	Бардина	20	1955	кирп	48,73
151	Бардина	28	1958	кирп	48,73
152	Бардина	30	1958	кирп	48,73
153	Бардина	37	1965	кирп	48,73
154	Бардина	41	1964	кирп	48,73
155	Бардина	45	1965	кирп	48,73
156	Бардина	46	1959	кирп	48,73
157	Бардина	48	1960	кирп	48,73
158	Бардина	54	1960	кирп	48,73
159	Ветеранов	14	1956	кирп	48,73
160	Ветеранов	16	1956	кирп	48,73
161	Горняков	2	1951	кирп	48,73
162	Горняков	3	1951	кирп	48,73
163	Горняков	4	1951	кирп	48,73
164	Горняков	6	1951	кирп	48,73
165	Горького	15	1954	кирп	48,73
166	Комсомола	1	1962	кирп	48,73
167	Комсомола	3	1962	кирп	48,73
168	Комсомола	4	1953	кирп	48,73
169	Комсомола	8	1954	кирп	48,73
170	Космонавтов	14	1968	кирп	48,73
171	Мира	13	1955	кирп	48,73
172	Мира	17	1956	кирп	48,73
173	Мира	2 к. 1	1994	кирп	48,73
174	Мира	2 к. 2	1994	кирп	48,73
175	Мира	20	1951	кирп	48,73
176	Мира	21	1954	кирп	48,73
177	Мира	31	1957	кирп	48,73
178	Мира	33	1959	кирп	48,73
179	Мира	35	1960	кирп	48,73
180	Мира	36	1954	кирп	48,73
181	Мира	37	1960	кирп	48,73
182	Мира	40	1964	кирп	48,73
183	Мира	44	1961	кирп	48,73
184	Мира	46	1961	кирп	48,73
185	Мира	5	1956	кирп	48,73
186	Молодежный	3	1982	пан	48,11
187	Мурманская	1	1982	пан	48,11
188	Мурманская	3 к. 1	1982	пан	48,11
189	Мурманская	3 к. 2	1982	пан	48,11
190	Мурманская	7	1983	пан	48,11
191	Мурманская	9	1980	пан	48,11
192	Парковая	1	1968	кирп	48,73
193	Парковая	10	1964	кирп	48,73
194	Парковая	11	1978	кирп	48,73
195	Парковая	12	1966	кирп	48,73
196	Парковая	19	1973	кирп	48,73
197	Парковая	22	1967	кирп	48,73
198	Парковая	23	1991	кирп	48,11
199	Парковая	24	1968	кирп	48,73
200	Парковая	25	1973	кирп	48,73
201	Парковая	28	1969	кирп	48,73
202	Парковая	3	1969	блочн	48,11
203	Парковая	30	1972	кирп	48,73
204	Парковая	4	1964	блочн	48,11
205	Парковая	6	1964	кирп	48,73
206	Парковая	7	1972	кирп	48,73
207	Парковая	8	1964	кирп	48,73

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Стоимость платы за 1 кв.м
208	Пионерская	12	1987	кирп	48,11
209	Пионерская	3	1989	пан	47,48
210	Пионерская	4	1984	пан	48,11
211	Пионерская	5	1990	пан	47,48
212	Советская	14	1963	кирп	48,73
213	Советская	16	1963	кирп	48,73
214	Строительная	10 к. 1	1981	кирп	48,73
215	Строительная	10 к. 2	1983	кирп	48,73
216	Строительная	10 к. 3	1987	кирп	48,11
217	Строительная	10 к. 4	1989	кирп	48,11
218	Строительная	19	1954	кирп	48,73
219	Строительная	27	1962	кирп	48,73
220	Строительная	3	1988	кирп	48,11
221	Строительная	30	1994	пан	47,48
222	Строительная	33	1970	кирп	48,73
223	Строительная	39	1974	кирп	48,73
224	Строительная	43	1971	кирп	48,73
225	Строительная	45	1973	кирп	48,73
226	Строительная	5	1950	кирп	48,73
227	Строительная	53 к.А	1980	пан	48,11
228	Строительная	56	1976	кирп	48,73
229	Строительная	59	1982	кирп	48,73
230	Строительная	7	1950	кирп	48,73
231	Строительная	72	1950	кирп	48,73
232	Ферсмана	13	1961	кирп	48,73
233	Ферсмана	3	1961	кирп	48,73
234	Ферсмана	7	1962	кирп	48,73
235	Южная	3 к.4	1993	пан	47,48
236	Южная	3а	1992	пан	47,48
237	Мира	4	1980	пан	48,11