

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту постановления Администрации города Оленегорска «О
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке»

г. Оленегорск

14 мая 2026 года

Общественные обсуждения проведены по проекту постановления Администрации города Оленегорска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке» (далее – Проект) на основании постановления Администрации города Оленегорска от 22.04.2026 № 4-ПГ.

Общественные обсуждения организованы посредством размещения Проекта на портале Мурманской области «Открытый электронный регион» (<https://openregion.gov-murman.ru/npa/>) и на портале обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>).

Срок предоставления замечаний и предложений - период размещения Проекта на портале Мурманской области «Открытый электронный регион» и на портале обратной связи - с 05.05.2026 по 11.05.2026.

В соответствии с частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане:

- постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;

- правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Замечания и предложения по Проекту от участников общественных обсуждений принимались посредством:

- портала Мурманской области «Открытый электронный регион» в разделе «Законопроекты и проекты НПА»;

- портала обратной связи в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания»;

- в письменной форме организатору общественных обсуждений - Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией

Мурманской области (далее – Комиссия) в адрес Администрации города Оленегорска: г. Оленегорск, ул. Строительная, д. 52.

Согласно отчета об итогах рассмотрения законопроекта или проекта НПА, сформированного порталом Мурманской области «Открытый электронный регион» автоматически 12.05.2026, количество просмотров Проекта – 25, количество комментариев – 0.

Согласно отчета об итогах рассмотрения законопроекта или проекта НПА, сформированного порталом обратной связи автоматически 12.05.2026, количество комментариев – 0.

Замечаний и предложений в письменной форме за период общественных обсуждений организатору общественных обсуждений не поступало.

Заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14.05.2026.

По результатам общественных обсуждений принято следующее решение:

1. Рекомендовать принять решение о предоставлении ИП Абрамяну Аветису Фрунзевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на участке с кадастровым номером 51:12:0020302:40, расположенного по адресу: Мурманская область, муниципальный округ город Оленегорск, город Оленегорск, улица Строительная и установить минимальные отступы от границ земельного участка 51:12:0020302:40: северная сторона – 1 м., южная сторона – 1 м., западная сторона – 11,5 м., восточная сторона – 5,02 м.

2. Направить рекомендации Главе города Оленегорска для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приложив настоящее заключение и протокол общественных обсуждений от 14.05.2026.

**Председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Оленегорска**

А.В. Денисова