

**Администрация муниципального округа  
город Оленегорск с подведомственной территорией  
Мурманской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 75 от 10.02.2022  
г. Оленегорск**

***О создании межведомственной комиссии по вопросам предоставления дополнительных гарантий  
права на жилые помещения детям-сиротам  
и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей***

В целях установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются; выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, в соответствии с законом Мурманской области от 13.12.2007 № 927-01-ЗМО «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований со статусом городского округа, муниципального округа и муниципального района отдельными государственными полномочиями по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних», законом Мурманской области от 25.12.2012 № 1567-01-ЗМО «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Мурманской области от 17.02.2005 № 46-ПП «О правилах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска с подведомственной территорией от 05.10.2021 № 01-22рс, **постановляю:**

1. Создать межведомственную комиссию по вопросам предоставления дополнительных гарантий права на жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной комиссии по вопросам предоставления дополнительных гарантий права на жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Оленегорска от 27.03.2013 № 117 «О создании межведомственной комиссии по вопросам предоставления дополнительных гарантий права на жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная руда» и сетевом издании GAZETAZAPRUDA в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: GAZETAZAPRUDA.RU.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Орлову Л.Ф.

6. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

**И.Н. Лебедев,  
глава города Оленегорска.**

**Положение о межведомственной комиссии  
по вопросам предоставления дополнительных гарантий права  
на жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа  
детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции и порядок организации деятельности межведомственной Комиссии по вопросам предоставления дополнительных гарантий права на жилые помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – Комиссия).

1.2. Правовую основу деятельности Комиссии составляют Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации № 397), Законы Мурманской области от 28.12.2004 № 568-01-ЗМО «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 25.12.2012 № 1567-01-ЗМО «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон № 1567-01-ЗМО), постановление Правительства Мурманской области от 17.02.2005 № 46-ПП «О правилах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Устав муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией, принятый решением Совета депутатов города Оленегорска с подведомственной территорией от 05.10.2021 № 01-22рс, а также настоящее Положение.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации города Оленегорска.

**2. Цели и задачи Комиссии**

2.1. Целями деятельности комиссии являются:

- установление факта возможности (невозможности) проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются;
- выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договорам социального найма либо собственниками жилых помещений, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;
- определение необходимости продления договора найма специализированного жилого помещения, предоставленного детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.2. Основные задачи Комиссии:

- защита жилищных прав и законных интересов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа;
- выявление обстоятельств, препятствующих возвращению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа в закрепленные жилые помещения;
- оказание детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

**3. Состав Комиссии**

3.1. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Главы города Оленегорска.

3.2. В состав Комиссии входят представители органов местного самоуправления, органов опеки и попечительства; органов, уполномоченных на управление муниципальным имуществом; учреждений, реализующих полномочия органов местного самоуправления в области жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и других членов комиссии. Численный состав членов комиссии составляет не более 7 человек, включая председателя, заместителя, членов комиссии.

3.4. Председатель Комиссии осуществляет руководство ее деятельностью, в его отсутствие обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

**4. Организация деятельности Комиссии**

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере формирования повестки дня. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее половины от ее общего состава.

4.2. Основанием для проведения заседания Комиссии являются:

- письменные заявления законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, объявленных полностью дееспособными (эмансипированными), лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, направленные в уполномоченный орган, ответственный за формирование и ведение муниципального списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении и включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с приложением документов, подтверждающих невозможность проживания в жилом помещении;

- заявления отдела опеки и попечительства Администрации города Оленегорска в случае неподдачи законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении в муниципальный список в течение трех месяцев со дня достижения детьми возраста 14 лет или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений;

- ходатайства отдела опеки и попечительства с проектами заключений и документов подтверждающих (не подтверждающих) неудовлетворительную адаптацию лиц из числа детей-сирот к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного заработка, иного дохода в связи с незанятостью трудовой деятельностью, наличие отрицательной социальной среды, совершение правонарушений и антиобщественных действий, наличие длительной болезни, инвалидности, препятствующих добросовестному исполнению обязанностей нанимателя, в том числе в связи с нахождением в лечебном или реабилитационном учреждении, не позднее чем за 1 месяц до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения.

4.3. Комиссия в течение 15 рабочих дней со дня получения заявлений (ходатайств) и прилагаемых документов проводит проверку сведений, содержащихся в указанных заявлениях, и выносит заключения:

- о возможности (невозможности) проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемом жилом помещении;

- об отсутствии необходимости продления договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок;

- о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации и продлении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

4.4. Секретарь Комиссии:

4.4.1. Готовит необходимую документацию к заседаниям Комиссии.

4.4.2. Уведомляет членов Комиссии о дате, времени, месте проведения и повестке дня.

4.4.3. Оформляет протокол заседания Комиссии, который подписывается председателем (председательствующим) и секретарем.

4.5. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

4.6. Секретарь комиссии не входит в число членов.

4.7. Председательствующий на заседании Комиссии при равном количестве голосов имеет право решающего голоса.

4.8. На основании представленных документов, с учетом обстоятельств, предусмотренных статьей 3 Закона Мурманской области от 25.12.2012 № 1567-01-ЗМ, межведомственная Комиссия выносит заключение о возможности (невозможности) проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

4.9. На основании представленных документов, с учетом обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в статье 5 Закона Мурманской области от 25.12.2012 № 1567-01-ЗМО, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, межведомственная Комиссия выносит заключение:

- при успешной адаптации лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, об отсутствии необходимости продления договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок;

- при наличии обстоятельств, указанных в пункте 1 статьи 5 Закона Мурманской области от 25.12.2012 № 1567-01-ЗМО, о необходимости продления договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

4.10. Заключение межведомственной Комиссии является основанием для издания постановлений Администрации города Оленегорска:

- о включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в муниципальный список;

- об отказе во включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в муниципальный список;

- о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок;

- об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключения договора социального найма.