

**Совет депутатов муниципального округа  
город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области  
седьмого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 01-09рс от 31.10.2023**

**Об установлении на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области, принятым решением Совета депутатов города Оленегорска от 05.10.2021 № 01-22рс,

**Совет депутатов муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области решил:**

1. Установить на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов.

3.2. 0,3 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат.

3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.

3.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.7 настоящего пункта.

3.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.8. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, имеющие в собственности и (или) в долевой собственности жилой дом, квартиру или комнату на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области.

4.2. Многодетные семьи, проживающие на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области.

4.3. Проживающие на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области опекуны и попечители над гражданами, признанными судом недееспособными или ограниченно дееспособными.

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

5.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5.3. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.4. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившими силу:

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 28.03.2017 № 01-17рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 24.04.2018 № 01-27рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 20.11.2018 № 01-14рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 26.11.2019 № 01-54рс «О внесении изменений в подпункт 3.6 пункта 3 решения Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об

установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 14.04.2020 № 01-08рс «О внесении изменений в пункт 3 решения Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 26.05.2020 № 01-09рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц»;

– решение Совета депутатов города Оленегорска от 15.02.2022 № 01-06рс «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Оленегорска от 21.11.2016 № 01-54рс «Об установлении на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией налога на имущество физических лиц».

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Заполярная руда» и сетевом издании GAZETAZAPRUDA в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: GAZETAZAPRUDA.RU.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.Н. Лебедев,**  
**Глава муниципального округа**  
**город Оленегорск**  
**с подведомственной территорией**  
**Мурманской области,**  
**Е.И. Поташ,**  
**председатель Совета депутатов**  
**муниципального округа**  
**город Оленегорск**  
**с подведомственной территорией**  
**Мурманской области.**