

Приложение
к постановлению Администрации
города Оленегорска от 13.03.2025 № 111

"Утвержден
постановлением Администрации
города Оленегорска от 15.03.2022 № 149

**Краткосрочный План
реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией, на 2023-2025 годы**

Форма 1.

Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Объекты культурного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта *	Тип крыши**	Материал стен***	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД*****	Общая площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана*****
											все:	жилые	нежилые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м.	чел.
Итого по МО на 2023 -2025 годы:		x	x	x	x	x	x	x	x	150 681,44	136 053,59	127 830,85	453,20	5 689
Итого по МО на 2023 год		x	x	x	x	x	x	x	x	12 198,20	10 086,00	8 984,60	349,0	348
1	г. Оленегорск, ул. Комсомола, д. 1	1962			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	1 835,6	1 279,4	1 149,9	129,8	35
2	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	1 344,2	1 249,5	938,3		47
3	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 37	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3	2 192,9	2 142,6	1 923,4	219,2	64
4	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 44	1961			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	1 825,2	1 275,4	1 156,7		39
5	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 46	1961			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3	2 816,3	1 955,1	1 632,3		93
6	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 3	1956			РО	скатная	кирпич	2	2	728,0	728,0	728,0		20
7	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 12	1958			РО	скатная	кирпич	2	2	728,0	728,0	728,0		28
8	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 14	1959			РО	скатная	кирпич	2	2	728,0	728,0	728,0		22
Итого по МО на 2024 год		x	x	x	x	x	x	x	x	100 280,24	90 781,15	84 952,65	41,4	3 737
1	нп. Высокий, ул. Гвардейская, д. 11	1968			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5	3069,00	3069	3069		63
2	нп. Высокий, ул. Гвардейская, д. 12	1967			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5	3058,70	3058,7	3058,7		83
3	нп. Высокий, ул. Гвардейская, д. 15	1972			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	4	2756,80	2756,8	2756,8		131
4	нп. Высокий, ул. Гвардейская, д. 17	1973			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	4	2696,50	2696,5	2696,5		126
5	нп. Высокий, ул. Гвардейская, д. 19	1973			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	4	2710,90	2710,9	2710,9		118
6	нп. Высокий, ул. Дальняя, д. 58	1982			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3	2063,80	2 063,8	2 063,8		85
7	нп. Высокий, ул. Дальняя, д. 59	1981			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3	2063,80	2063,8	2063,8		87
8	нп. Высокий, ул. Дальняя, д. 61	1986			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3	1997,50	1997,5	1997,5		96
9	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 41	1964			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	3	3 708,2	3 078,5	2 950,8		81
10	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 50	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	1827,00	1272,1	1272,1		47
11	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 54	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	2847,00	1 994,7	1 674,9		91

12	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 33	1959			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	3	2113,00	1 988,7	1 683,2		67
13	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 4	1964			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	2	2224,00	1 272,9	1 576,4		81
14	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 8	1964			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	2	1863,00	1 280,4	1 150,8		59
15	г. Оленегорск, ул. Парковая, д. 10	1964			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	5	2	2173,00	1 590,7	1 400,8		76
16	г. Оленегорск, ул. Советская, д. 3	1959			РО	скатная	кирпич	4	2	1360,00	1178,3	1 178,30		44
17	г. Оленегорск, ул. Советская, д. 5	1959			РО	скатная	кирпич	4	2	1405,00	1263,8	1263,8		68
18	г. Оленегорск, ул. Советская, д. 8	1959			РО	скатная	кирпич	4	2	1590,00	1257,2	1257,2		50
19	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.3	1961			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	3	2627,00	1955,7	1 914,3	41,4	75
20	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.7	1962			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	3	2694,00	2022,7	2 022,7		75
21	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.13	1961			РО	с мягким наплаваемым покрытием	круп. бл.	4	3	2656,00	1993,2	1 993,2		70
22	г. Оленегорск, ул. Ферсмана, д.17	1961			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	3	2690,00	2003,3	1 990,8		85
23	г/о Оленегорск-1, ул. Озерная, д. 2	1965			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	5	4	3042,00	3 042,0	1 662,4		65
24	г/о Оленегорск-1, ул. Озерная, д. 4	1968			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	3	1518,30	1 518,3	1 518,3		87
25	г/о Оленегорск-1, ул. Озерная, д. 7	1973			РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	5	5	3044,00	3 044,0	2 055,8		86
26	г/о Оленегорск-1, ул. Озерная, д. 8	1974			РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	5	5	3384,00	3 384,0	2 022,4		132
27	г/о Оленегорск-1, ул. Озерная, д. 9	1975			РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	5	5	3410,00	3 410,0	2 133,8		150
28	г/о Оленегорск-1, ул. Озерная, д. 10	1978			РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	5	5	3368,00	3 368,0	3 368,0		138
29	г/о Оленегорск-2, ул. 60 лет СССР, д. 21	1982			РО	с мягким наплаваемым покрытием	панель	5	5	3491,70	3 311,7	3 311,7		150
30	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 2	1956			РО	скатная	кирпич	2	2	831,34	767,34	767,34		30
31	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 3	1956			РО	скатная	кирпич	2	2	831,34	728,00	728,00		20
32	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 5	1957			РО	скатная	кирпич	2	2	831,32	728,00	728,00		35
33	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 6	1956			РО	скатная	дерево	2	1	614,00	574,00	574,00		18
34	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 9	1956			РО	скатная	дерево	2	2	1001,12	929,12	929,12		36
35	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 10	1957			РО	скатная	дерево	2	2	1000,94	928,94	928,94		41
36	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 12	1958			РО	скатная	кирпич	2	2	831,32	728,00	728,00		28
37	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 13	1957			РО	скатная	дерево	2	2	1000,92	928,92	928,92		33
38	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 14	1959			РО	скатная	кирпич	2	2	831,32	728,00	728,00		22
39	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 15	1958			РО	скатная	кирпич	2	2	831,32	767,32	767,32		26
40	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 1	1966			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	5	4	3862,92	3 675,95	3 675,95		185
41	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 2	1964			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	4	2752,92	2 612,92	2 612,92		141
42	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 3	1969			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	4	2830,14	2 669,32	2 669,32		126
43	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 4	1970			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	4	2830,14	2 690,14	2 690,14		140
44	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 5	1974			РО	с мягким наплаваемым покрытием	кирпич	4	4	2742,33	2 602,33	2 602,33		129
45	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 3	1965			РО	скатная	кирпич	2	3	1079,18	1 027,18	1 027,18		53
46	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 4	1965			РО	скатная	кирпич	2	3	1078,40	1 026,40	1 026,40		48
47	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 5	1966			РО	скатная	кирпич	2	3	1047,07	1 022,07	1 022,07		60

Итого по МО на 2025 год		х	х	х	х	х	х	х	х	38 203,0	35 186,44	33 893,6	62,8	1 604
1	нп. Высокий, ул. Можяева, д. 24 Б	1990			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3	2 114,9	2 114,90	2 114,9		116
2	нп. Высокий, ул. Дальняя, д. 60	1980			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	5	3 413,9	3 413,90	3 413,9		134
3	нп. Высокий, ул. Дальняя, д. 62	1984			РО	с мягким наплавляемым покрытием	панель	5	3	2 057,2	1 994,40	1 994,4	62,8	84
4	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 48	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3	2 110,1	1 952,9	1 557,4		85
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 50	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	1 826,8	1 272,1	1 272,1		48
6	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 54	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	2847,00	1 988,7	1 674,9		92
7	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 33	1959			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	3	2 112,6	1 955,5	1 683,2		67
8	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	1960			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	2	1 344,2	1 249,5	938,3		47
9	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 6	1956			РО	скатная	дерево	2	1	614,0	574,0	574,0		18
10	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 9	1956			РО	скатная	дерево	2	2	1 001,1	929,1	929,1		36
11	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 10	1957			РО	скатная	дерево	2	2	1 000,9	928,9	928,9		41
12	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 16	1958			РО	скатная	кирпич	2	2	831,32	767,32	767,32		31
13	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 18	1958			РО	скатная	кирпич	2	2	831,32	767,32	767,32		31
14	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 1	1966			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4	3 862,9	3 676,0	3 676,0		185
15	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 2	1964			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	4	2 752,9	2 612,9	2 612,9		141
16	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 3	1969			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	4	2 830,1	2 669,3	2 669,3		126
17	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 4	1970			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	4	2 830,1	2 690,1	2 690,1		140
18	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 5	1974			РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	4	4	2 742,3	2 602,3	2 602,3		129
19	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 3	1965			РО	скатная	кирпич	2	3	1 079,2	1 027,2	1 027,2		53

*-на счетах регионального оператора, на специальном счете;

**-скатная, с мягким наплавляемым материалом;

***-кирпич,панель,дерево;

****-общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых,бытовых и иных нужд;

*****-заполняется на основании справки о регистрации по форме №9.

35	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 10	15 759 819,48			639 458,57	1 377 911,38	4 668 057,78			1 055 622,70			7 178 782,47				745 991,65	93 994,93	11 189 471,83	4 570 347,65				2024	2026	
36	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 12	17 595 165,10			527 949,11	1 137 629,74	3 854 036,94			871 542,10							9 529 780,27	615 323,46	83 674,68	11 795 792,58	5 799 372,52				2024	2026
37	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 13	21 769 348,22			639 403,50	1 377 792,72	9 739 224,58			1 548 388,88			7 178 164,28					1 024 148,70	262 225,56	13 603 888,04	8 165 460,18				2024	2026
38	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 14	12 816 111,94			501 104,24	1 079 784,16	3 658 068,96			1 213 481,36							5 614 532,56	603 348,57	145 792,09	8 155 932,52	4 660 179,42				2024	2026
39	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 15	1 034 377,66																			1 034 377,66				2024	2024
40	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 1	17 269 461,51											16 311 513,49					815 575,67	142 372,35	11 915 928,44	5 353 533,07				2024	2026
41	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 2	33 225 301,70			1 791 969,27	4 100 633,16	9 422 791,56			4 355 531,31			11 594 821,68				1 563 287,35	396 267,37	20 830 504,63	12 394 797,07				2024	2026	
42	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 3	33 941 177,89			1 830 579,25	4 188 985,88	9 625 816,12			4 449 376,09			11 844 645,05				1 596 970,11	404 805,39	21 279 321,09	12 661 856,80				2024	2026	
43	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 4	34 206 166,50			1 844 871,11	4 221 690,50	9 700 967,66			4 484 113,66			11 937 119,63				1 609 438,13	407 965,81	21 445 454,91	12 760 711,59				2024	2026	
44	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 5	33 089 628,54			1 784 651,89	4 083 888,52	9 384 314,26			4 337 745,81			11 547 475,05				1 556 903,77	394 649,24	20 745 444,74	12 344 183,80				2024	2026	
45	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 3	19 162 639,46			707 038,81	1 523 533,92	5 161 394,61			1 712 175,53			8 941 601,90				902 287,25	214 607,44	12 252 630,01	6 910 009,45				2024	2026	
46	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 4	9 459 538,62											8 934 812,00				446 740,60	77 986,02	6 527 081,65	2 932 456,97				2024	2026	
47	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 5	19 010 495,35			703 521,44	1 515 954,67	5 135 717,78			1 703 657,82			8 897 119,35				897 798,55	156 725,74	13 117 241,79	5 893 253,56				2024	2026	
	Итого по МО на 2025 год	228 735 848,81	1 178 993,16	1 191 984,71	2 148 102,83	38 993 014,11	1 231 698,88	72 530 391,09	6 302 456,26	63 703 101,25	2 856 897,41	##	23 148 271,64	12 251 663,75	3 199 273,72	54 280 115,12	61 215 575,77	113 240 157,92	x	x	x					
1	ип. Высокий, ул. Можая, д. 24 Б	37 998 919,99					8 232 100,21						8 998 413,07				2 451 543,22	525 330,69	22 419 362,79	15 579 557,20				2025	2026	
2	ип. Высокий, ул. Дальняя, д. 60	45 578 352,44					13 288 366,78										2 940 538,86	630 115,47	26 891 227,94	18 687 124,50				2025	2026	
3	ип. Высокий, ул. Дальняя, д. 62	8 422 922,70					7 763 062,39										543 414,37	116 445,94	4 969 524,39	3 453 398,31				2025	2026	
4	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 48	15 457 272,74															3 816 454,83	7 503 569,08	2 856 897,41				15 457 272,74	2025	2025	
5	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 50	24 540 075,52											15 493 554,67	2 486 001,43	4 887 751,67			1 329 758,13	343 009,62				24 540 075,52	2025	2026	
6	г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 54	25 795 781,99											24 221 391,54					1 211 069,58	363 320,87				25 795 781,99	2025	2026	
7	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 33	41 971 289,55	1 178 993,16	1 191 984,71	2 148 102,83	9 709 484,73	1 231 698,88						23 817 031,81				2 104 833,99	589 159,44					41 971 289,55	2025	2026	
8	г. Оленегорск, ул. Мира, д. 35	5 475 738,12															4 800 916,37	602 808,00	72 013,75				5 475 738,12	2025	2025	
9	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 6	390 232,18																			390 232,18				2025	2025
10	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 9	1 263 291,70																					1 263 291,70		2025	2025
11	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 10	1 263 019,76																							2025	2025
12	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 16	1 043 293,20																							2025	2025
13	г/о Оленегорск-2, ул. Ленинградская, д. 18	1 043 293,20																							2025	2025
14	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 1	3 279 469,84																							2025	2025
15	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 2	3 279 469,84																							2025	2025
16	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 3	3 279 469,84																							2025	2025
17	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 4	3 279 469,84																							2025	2025
18	г/о Оленегорск-2, ул. Октябрьская, д. 5	3 279 469,84																							2025	2025
19	г/о Оленегорск-2, ул. Туристов, д. 3	2 095 016,52																							2025	2025

*включая ремонт лифтовых шахт, лестничных и бытовых помещений;

** - в том числе ремонт или замена системы водоснабжения с заменой или восстановлением водосточных труб; ремонт отопления

*** - в том числе утепление, замена или восстановление водосточных труб; ремонт отопления

**** - в том числе в пункте 4 - 19 данной формы и предусматривает Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки Мурманской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 N 626-ПД.

***** - включает оценку технического состояния МКД, инженерные изыскания, проведение экспертизы проектной документации;

***** - при проведении капитального ремонта МКД, включается объем культурного наследия. Составляет не более 0,2% от стоимости работ.

***** - предельная стоимость услуг на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5 % от стоимости работ.