Утверждена
постановлением Администрации
города Оленегорска от 19.05.2023 № 254

ПРОГРАММА
проведения оценки готовности к предстоящему отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в многоквартирных жилых домах и на объектах соцкультбыта

1. Общие положения

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

– нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

– максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

– рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

– выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также

– технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

– постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

– четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

– укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства, подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

– материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

– выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду

Настоящим постановлением Администрации городского округа города Оленегорска с подведомственной территорией утвержден состав комиссии по проверке готовности к работе в отопительный период теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее – Комиссия).

Оценка готовности к работе в отопительный период 2023/2024 года определяется Комиссией с подписанием актов проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года (далее – Акт) и паспортов готовности к отопительному периоду 2023/2024 года (далее – Паспорт) на объекты социальной сферы в срок до 25 августа 2023 года, жилищный фонд – в срок до 1 сентября 2023 года, теплоснабжающих и теплосетевых организаций до 01 ноября 2023 года.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду приведенном в Приложении № 1.

При проверке Комиссией проверяется выполнение требований, установленных Приложениями №№ 4, 5 настоящей Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии 2023/2024 годов (далее – Программа).

2.2. В целях проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки.

Результаты проверки оформляются Актом, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу, приведенному в Приложении № 2 к Программе.

В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

– объект проверки готов к отопительному периоду;

– объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;

– объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требованиям по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее – Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт составляется по образцу, приведенному в Приложении № 3 к настоящей Программе Комиссией по

каждому объекту проверки в течение 10 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности до даты, установленной настоящей Программой, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущий отопительный период.

3. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, тепловые установки которых подключены к системе теплоснабжения с Комиссией.

3.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют в Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства» города Оленегорска с подведомственной территорией (далее – МКУ «УГХ» г. Оленегорска) информацию по выполнению требований по готовности указанных в Приложении № 4.

Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 2.2 Программы.

3.2. Потребители тепловой энергии представляют в теплоснабжающую организацию и МКУ «УГХ» г. Оленегорска информацию по выполнению требований по готовности указанных в Приложения № 5.

Теплоснабжающая организация осуществляет допуск в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии потребителей, присутствует при испытаниях оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность, при проведении гидропневматической промывке систем теплопотребления и проводит осмотр объектов проверки.

Потребители тепловой энергии оформляют Акт проверки готовности к отопительному периоду, согласовывают его с теплоснабжающей и теплосетевой организацией и представляют его в Комиссию для рассмотрения.

Еженедельно (по вторникам) теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии предоставляют в МКУ «УГХ» сведения по подготовке объектов и систем к работе в отопительный период 2023/2024 года.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Оленегорска от 19.05.2023 № 254

Состав комиссии по проверке готовности к работе в отопительный период 2023/2024 года, теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии

Лебедев Иван Николаевич – Глава города Оленегорска (председатель комиссии)
Сотников Степан Владимирович – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом (заместитель председателя комиссии)
Стадник Юрий Владимирович – инженер I категории производственно-технического отдела МКУ «УГХ» г. Оленегорска (секретарь комиссии)

Члены комиссии:

Пазыч Александра Владимировна – начальник отдела по государственному энергетическому надзору по Мурманской области
Матвеева Наталья Владимировна – главный государственный инспектор отдела по государственному энергетическому надзору по Мурманской области
Анисимова Кристина Андреевна – государственный инспектор отдела по государственному энергетическому надзору по Мурманской области
Злобина Ирина Михайловна – ведущий специалист отдела муниципального контроля в составе КУМИ
Ганжа Нина Юрьевна – начальник отдела муниципального контроля в составе КУМИ
Кузьмина Наталья Ивановна – заместитель начальника МКУ «УГХ» г. Оленегорска
Крылова Наталья Юрьевна – начальник производственно-технического отдела МКУ «УГХ» г. Оленегорска
Романов Максим Владимирович – главный инженер МКУ «УГХ» г. Оленегорска
Сагайда Алексей Викторович – инженер I категории производственно-технического отдела МКУ «УГХ» г. Оленегорска
Терешин Евгений Владимирович – начальник МКУ «УГХ» г. Оленегорска
Кабрин Андрей Васильевич – начальник участка АО «МЭС» н.п. Высокий
Ляхно Галина Алексеевна – старший мастер участка АО «МЭС» н.п. Высокий
Савченков Антон Евгеньевич – инженер по энергонадзору ООО «ТЭС»
Овсянников Илья Игорьевич – инженер по энергонадзору ООО «ТЭС»
Абаева Наталья Александровна – главный энергетик МУП «ГУК»

Приложение № 1
к Программе

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	**Теплоснабжающие и теплосетевые организации**	**3**	01.06-01.11.2023	В соответствии с Приложением № 4
1.1	ООО «ТЭС» г.Оленегорск	1		
1.2	АО «МЭС» н.п. Высокий	1		
1.3	АО «ОТС» г. Оленегорск	1		
2	**Объекты соцкультбыта**	**45**	01.06-25.08.2023	В соответствии с Приложением № 5
2.1	Образование	26		
2.2	Здравоохранения	11		
2.3	Культура и спорт	5		

2.4	Объекты гос. власти	1		
2.5	Органы местного самоуправ.	2		
5	**Жилищный фонд**	**268**	01.06-01.09.2023	

Приложение № 2
к Программе

АКТ №
проверки готовности к отопительному периоду ____/____ годов

г. Оленегорск "___" _____ 20__
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
_____

В соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду ____/____ годов, от «___»._____.20__ года № _____, утвержденной _____
_____
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводившего проверку готовности к отопительному периоду)

с «____» _____ 20__ г. по «____» _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду _____
_____
__

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Выводы комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:_____
_.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ___/___ гг.*

Председатель комиссии:_____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)
_____

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«___»_____20__ года _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

ПЕРЕЧЕНЬ
замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту №___ от «_____»_____ 20__ г.

1._____.

Срок устранения _____
(дата)

2._____
_.

Срок устранения _____
(дата)

3._____
_.

Срок устранения _____
(дата)

Приложение № 3
к Программе

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду _____/_____ г.г.

Выдан_____,
(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1._____;
2._____;
3._____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ №_____.

_____/_____

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Приложение № 4

Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном **Законом** о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

– укомплектованность указанных служб персоналом;

– обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой,

– нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами,

– первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

– готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

– соблюдение водно-химического режима;

– отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

– наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

– наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

– наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

– проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

– выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

– выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

– наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется Акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 настоящего Приложения № 3.

Приложение № 5

Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении 3 приказа Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется Акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 настоящего Приложения № 4.

УТВЕРЖДАЮ
Глава города Оленегорска
_____И.Н. Лебедев
«____»_____2023.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по подготовке потребителей коммунальных услуг и объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального образования город Оленегорск с подведомственной территорией (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности) к работе в отопительный период 2023/2024 года

№	Наименование мероприятия, вид выполняемых работ	Ед. измерения	Объем запланированных работ	Плановый срок выполнения		Предусмотрено финансовых средств на обеспечение мероприятий, тыс.руб.				Освоено финансовых средств на обеспечение мероприятий на отчетную дату, тыс.руб.					Выполнено работ на отчетную дату	
				Дата начала работ	Дата окончания работ	Всего	Областной бюджет	Муниципальный бюджет	Собств. средства предприятия	Всего	Областной бюджет	Муниципальный бюджет	Собств. средства предприятия	в натуральных величинах	в процентах	
															%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	Жилищный фонд, всего:	ед.	**268**													
		тыс.кв.м.	**693,4**													
	в том числе:															
1.	**Управляющая компания ООО "Наш город плюс"**	ед./ тыс.кв.м.														
1.1.	Ремонт кровли	ед./кв..														
1.2.	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:															
	– центральное отопление	м.п.														
	– горячее водоснабжение	м.п.														
	– холодное водоснабжение	м.п.														
	– водоотведение	м.п.														
	– электрооборудование	м.п.														
1.3.	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.														
1.4.	Наладка систем отопления МКД	ед.														
1.5	Поверка и ввод в эксплуатацию ОДПУ															
	– тепловая энергия	ед.														
	– электроэнергия	ед.														
	– ХВС	ед.														
	– ГВС	ед.														
1.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб.														
2.	**МУП «ГУК»**	ед./тыс.кв.														

		.													
2.1	Ремонт кровли	ед./кв.м													
2.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	– центральное отопление	м.п.													
	– горячее водоснабжение	м.п.													
	– холодное водоснабжение	м.п.													
	– водоотведение	м.п.													
	– электрооборудование	м.п.													
2.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.													
2.4	Наладка систем отопления МКД	ед.													
2.5	Поверка и ввод в эксплуатацию ОДПУ														
	– тепловая энергия	ед.													
	– электроэнергия	ед.													
	– ХВС	ед.													
	– ГВС	ед.													
2.6	Промывка и испытания бойлеров	шт.													
2.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб.													
3.	**Управляющая компания ООО "ВИКОМ"**	ед./ тыс.кв..													
3.1	Ремонт кровли	ед./кв.м													
3.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	– центральное отопление	м.п.													
	– горячее водоснабжение	м.п.													
	– холодное водоснабжение	м.п.													
	– водоотведение	м.п.													
	– электрооборудование	м.п.													
3.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.													
3.4	Наладка систем отопления МКД	ед.													
3.5	Поверка и ввод в эксплуатацию ОДПУ														
	– тепловая энергия	ед.													
	– электроэнергия	ед.													
	– ХВС	ед.													
	– ГВС	ед.													
3.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
5.	**Управляющая компания ООО "Гарант+"**	ед./ тыс.кв.м.													
5.1	Ремонт кровли	ед./кв.м													
5.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	– центральное отопление	м.п.													
	– горячее водоснабжение	м.п.													

	– холодное водоснабжение	м.п.														
	– водоотведение	м.п.														
	– электрооборудование	м.п.														
5.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.														
5.4	Наладка систем отопления МКД	ед.														
5.5	Поверка и ввод в эксплуатацию ОДПУ															
	– тепловая энергия	ед.														
	– электроэнергия	ед.														
	– ХВС	ед.														
	– ГВС	ед.														
	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб														
6.	**Управляющая компания ООО "УК Южная-3"**	ед./ тыс.кв.м.														
6.1	Ремонт кровли	ед./кв.м														
6.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:															
	– центральное отопление	м.п.														
	– горячее водоснабжение	м.п.														
	– холодное водоснабжение	м.п.														
	– водоотведение	м.п.														
	– электрооборудование	м.п.														
6.3.	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.														
6.3.	Наладка систем отопления МКД	м.п.														
6.4.	Поверка и ввод в эксплуатацию ОДПУ															
	– тепловая энергия	ед.														
	– электроэнергия	ед.														
	– ХВС	ед.														
	– ГВС	ед.														
6.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб														
7.	**Товарищества собственников жилья "Комфорт", "Энергия", "Строительная 50",ТСН «Строительная 46»**	ед..														
7.1.	Ремонт кровли	ед./кв.м.														
7.2.	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:															
	– центральное отопление	ед./м.п.														
	– горячее водоснабжение	ед./м.п.														
	– холодное водоснабжение	ед./м.п.														
	– водоотведение	ед./м.п.														
	– электрооборудование	шт.														

7.3.	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.													
7.4.	Наладка систем отопления МКД	ед.													
7.5.	Поверка и ввод в эксплуатацию ОДПУ														
	– тепловая энергия	ед.													
	– электроэнергия	ед.													
	– ХВС	ед.													
	– ГВС	ед.													
7.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
	Коммунальное хозяйство														
	Теплоснабжение														
8.	**ОАО "Мурманэнергосбыт"**														
8.1	Котельные	ед.	1												
	Центральные тепловые пункты	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт дымовых труб	ед.													
	Ремонт насосного оборудования	ед.													
8.2	Тепловые сети, ГВС (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
	Замена ветхих тепловых сетей, ГВС (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
	Промывка тепловых сетей	м.п.													
	Гидравлические испытания	м.п.													
	Испытания на максимальную температуру	м.п.													
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.													
	Наладка тепловых сетей	м.п.													
8.3	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
8.4	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техосвидетельствование	ед.													
8.5	Формирование нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии	тыс. тонн													
9.	**ООО "Твердотопливные энергетические системы"**														
9.1	Котельные	ед.	1												
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт дымовых труб	ед.													
	Ремонт насосного оборудования	ед.													
9.2	Тепловые сети, ГВС (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
	Замена ветхих тепловых сетей, ГВС (в 2-	м.п.													

	х трубном исчислении)														
	Промывка тепловых сетей	м.п.													
	Гидравлические испытания	м.п.													
	Испытания на максимальную температуру	м.п.													
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.													
	Наладка тепловых сетей	м.п.													
9.3	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
9.4	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техосвидетельствование	ед.													
9.5	Формирование нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии	тыс. тонн													
10.	**МУП «ГУК»**														
10.1	Тепловые сети, ГВС (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
	Замена ветхих тепловых сетей, ГВС (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
	Промывка тепловых сетей	м.п.													
	Гидравлические испытания	м.п.													
	Испытания на максимальную температуру	м.п.													
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.													
	Наладка тепловых сетей	м.п.													
10.2	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
10.3	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техосвидетельствование	ед.													
	Водоснабжение														
11	**ГОУП "Мурманскводоканал"**														
11.1	Водозаборы	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт оборудования	ед.													
11.2	Насосные станции	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт оборудования	ед.													
11.3	Очистные сооружения	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт оборудования	ед.													
11.4	Водопроводные сети	м.п.													
	Замена ветхих водопроводных сетей	м.п.													

	Ремонт строительных конструкций	ед.													
11.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
12.	**АО "ОТС" (н.п. Высокий)**														
12.1	Водозаборы	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт оборудования	ед.													
12.2	Очистные сооружения	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт оборудования	ед.													
12.3	Насосные станции	ед.													
	Ремонт производственных зданий	ед.													
	Ремонт оборудования	ед.													
12.4	Водопроводные сети	м.п.													
	Замена ветхих водопроводных сетей	м.п.													
	Ремонт строительных конструкций	ед													
12.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
	Итого водоснабжение														
	Водоотведение														
13.	**ГОУП "Мурманскводоканал"**														
13.1	Канализационные насосные станции	ед.													
13.2	Очистные сооружения канализации	ед.													
13.3	Канализационные сети	м.п.													
13.4	Замена ветхих канализационных сетей	м.п.													
13.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
14.	**АО "ОТС" (н.п. Высокий)**														
14.1	Канализационные насосные станции	ед.													
14.2	Очистные сооружения канализации	ед.													
14.3	Канализационные сети	м.п.													
14.4	Замена ветхих канализационных сетей	м.п.													
14.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей	тыс. руб													

	для АВР														
	Итого водоотведение														
	Газовое хозяйство														
15.	**ОАО "Мурманоблгаз"**														
15.1	Газопроводы(покраска)	м.п.													
15.2	Текущий ремонт наружного газопровода	м.п.													
15.3	Диагностирование подземных газопроводов	м.п.													
15.4	Текущий ремонт (ревизия) арматуры ГРУ	шт.													
15.5	Текущий ремонт (ревизия) отключающих устройств на газопроводе	шт.													
15.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
	Итого газовое хозяйство														
	Объекты соцкультбыта														
16	**Здравоохранение**														
	ГОБУЗ "ОЦГБ"	ед.													
16.1	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	– центральное отопление	м.п.													
	– горячее водоснабжение	м.п.													
	– холодное водоснабжение	м.п.													
	– водоотведение	м.п.													
	– электроборудование	м.п.													
16.2	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.													
16.2	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
	Образование														
17.	**МУО "КХО ОУ"**	ед.													
17.1	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	– центральное отопление	м.п.													
	– холодное водоснабжение	м.п.													
	– водоотведение	м.п.													
	– горячее водоснабжение	м.п.													
	– электрооборудоваие	м.п.													
17.2	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.													
17.3	Ревизия оборудования и запорной арматуры тепловых пунктов	ед.													

17.4	Ремонт кровли	кв.м.													
17.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
	Культура и спорт														
18.	**МУС "УСЦ"**	ед.													
18.1	Ремонт кровли	кв.м.													
18.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	– центральное отопление	м.п.													
	– горячее водоснабжение	м.п.													
	– холодное водоснабжение	м.п.													
	– водоотведение	м.п.													
18.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.													
18.4	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб													
	Итого объекты соцкульбыта														
ВСЕГО:															

Должностное лицо, ответственное за заполнение: инженер МКУ «УГХ» г. Оленегорска Сагайда А.В.
Контактный телефон 8(815 52) 51 600.