

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области 29 августа 2023 года г. Оленегорск

Общественные обсуждения проведены по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области (далее – Проект) на основании постановления Главы города Оленегорска от 24.08.2023 № 28-ПГ.

Общественные обсуждения организованы посредством размещения Проекта на портале Мурманской области «Открытый электронный регион» (<https://openregion.gov-murman.ru>) (далее – Портал).

Срок предоставления замечаний и предложений – период размещения Проекта на Портале – с 14.08.2023 по 27.08.2023.

Участниками общественных обсуждений являлись все граждане, постоянно проживающие на территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области.

Замечания и предложения по Проекту от участников общественных обсуждений принимались посредством:

– Портала в разделе «Законопроекты и проекты НПА»;

– в письменной форме организатору общественных обсуждений – Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области (далее – Комиссия) в адрес Администрации города Оленегорска: г. Оленегорск, ул. Строительная, д. 52, а также в адрес МКУ «УГХ» г. Оленегорска: г. Оленегорск, пр. Ленинградский, д. 5.

Согласно отчету об итогах рассмотрения законопроекта или проекта НПА, сформированного Порталом автоматически 28.08.2023, количество просмотров Проекта – 22, количество комментариев – 1 (1 предложение).

Содержание внесенных предложений:

Предложение № 1: Я, Плоских Александр Алексеевич, директор ООО «Промэнерго», являюсь одним из собственников объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Оленегорск, город Оленегорск, улица Строительная, дом 76. Объект с 03.09.2014 года используется в сфере предоставления коммунальных услуг (ремонт и поверка приборов учета холодной и горячей воды, теплосчетчиков и СИ в их составе). В ходе проведения работ по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 51:12:0020401:8 выявлено несоответствие территориальной зоны действующих Правил землепользования и застройки муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области (далее – Правила) фактическому использованию земельного участка. В связи с чем, прошу внести изменения в Правила в части установления территориальной зоны «Зона коммунально-складских объектов» (ПК) в границах уточняемого земельного участка в соответствии с прилагаемой схемой.

Приложения:

Схема уточняемого земельного участка;

Выписка из ЕГРН;

Согласие собственника;

Договор аренды;

Аттестат аккредитации

Замечаний и предложений в письменной форме за период общественных обсуждений организатору общественных обсуждений не поступало.

Заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.08.2023.

По результатам общественных обсуждений принято следующее решение:

1. Одобрить Проект с учетом следующих рекомендаций о его доработке по итогам общественных обсуждений:

1.1. установить в границах уточняемого земельного участка с кадастровым номером 51:12:0020401:8 территориальную зону ПК «Зона коммунально-складских объектов»;

2. Опубликовать настоящее заключение о результатах общественных обсуждений в газете «Заполярная руда» и в сетевом издании GAZETAZAPRUДА в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: GAZETAZAPRUДА.RU.

3. Разместить настоящее заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа город Оленегорск с подведомственной территорией Мурманской области.

4. Направить протокол общественных обсуждений от 28.08.2023 и настоящее заключение о результатах общественных обсуждений в Министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области для рассмотрения решения о доработке и (или) утверждении Проекта.

С.В. Сотников
председатель Комитета
по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Оленегорска.